

Erfpacht & opstal

Op maat van de landmeter-expert

DI 25.04.2023

16.00 tot 19.00 u.



De wettelijke bepalingen over **eigendom, erfpacht en opstal** werden met ingang van 1 september 2021 met de invoering van het nieuw goederenrecht grondig hervormd.

Landmeters-experten komen in kader van hun opdrachten vaak met deze figuren in aanraking. Tijdens deze opleiding in 2 delen leert men dit **praktisch** optimaal toe te passen.

• **Theoretisch gedeelte:**

- In dit eerste gedeelte wordt stilgestaan bij de **belangrijkste wijzigingen** rond erfpacht en opstal in het nieuwe goederenrecht. Ook andere nieuwe bepalingen over afpaling en erfdienstbaarheden die voor de landmeter relevant zijn, komen aan bod. U zal merken dat er heel wat is veranderd, maar dat we nog lange tijd zullen worden geconfronteerd met de gevolgen van de oude wetgeving.

• **Praktisch gedeelte:** (aan de hand van een aantal uitgewerkte voorbeelden)

- type plannen in functie van het vestigen van erfpacht, recht van opstal (volumeperceel), erfdienstbaarheid en vruchtgebruik, al dan niet binnen een mede-eigendom.
- verschillen qua opmaak plannen en eventuele meerwerk (-kost) naar aanleiding van het gekozen zakelijk recht

Locatie

- De Punt (Kerkstraat 108 - 9052 Gentbrugge)
- Online

Deelnameprijs

€ 155 (excl. btw) - € 187,55 (incl. btw)

De inschrijving omvat:

- de deelname aan de opleiding
- de documentatiemap
- de catering

NKKCLE-leden betalen voor deelname € 130 (excl. btw) - € 157,30 (incl. btw).

Wie deelneemt aan de **livestream** betaalt € 130 (excl. btw) - € 157,30 (incl. btw).

NKKCLE-leden betalen voor deelname aan de livestream € 105 (excl. btw) - € 127,05 (incl. btw).

Schrijf u nu in via www.diekeure.be/opleidingen of via



KMO-PORTEFEUILLE
ERKEND DIENSTVERLENER

Accreditatie

- Erkend door de **Federale Raad voor Landmeters-experten** voor 3 uur vorming.

Programma

15.30 u.	Onthaal van de deelnemers
16.00 u.	Deel 1
17.15 u.	Pauze
17.45 u.	Deel 2
19.00 u.	Einde

Docenten

- Bart van Baeveghem, *Advocaat Advocatenkantoor Suy & Van Baeveghem*
- Sven Verheugen, *Landmeter-Expert Vennoot bij Teccon*

Hou onze kalender in de gaten voor de **andere opleidingen op maat van de landmeter-expert:**

- 19/09/2023 - Aanvragen van een omgevingsvergunning: do's and don'ts
- 12/12/2023 - De nieuwe pachtwetgeving

Meer info volgt binnenkort.